

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

## 2路線2駅利用可能！陽当たり良好、安心の積水ハ

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,出窓,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポナール 0101号室		
物件所在地	東京都あきる野市草花1330-1		
交通	青梅線 福生駅 バス7分 花之岡 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.87㎡	向き	南
築年月	1993年4月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 65,230円税込み 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2% 年間1万円		
備考	2路線2駅利用可能！陽当たり良好、安心の積水ハウスのシャームゾン！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.5181003339



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス立川**  
東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%