

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

駅周辺の騒がしい環境から一線離れた閑静な住宅

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Juvenile Sol (ジュベニール ソール) 0202号室		
物件所在地	東京都昭島市宮沢町1丁目10-27		
交通	青梅線 昭島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.5㎡	向き	南
築年月	2014年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 12,100円 [備考] 退去時クリーニング費用: 65,780円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2% 年間1万円		
備考	駅周辺の騒がしい環境から一線離れた閑静な住宅地。住み心地の良い積水ハウスシャームゼン!!		

情報更新日2025年12月6日

No.5181003250

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%