

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 2,000円 |

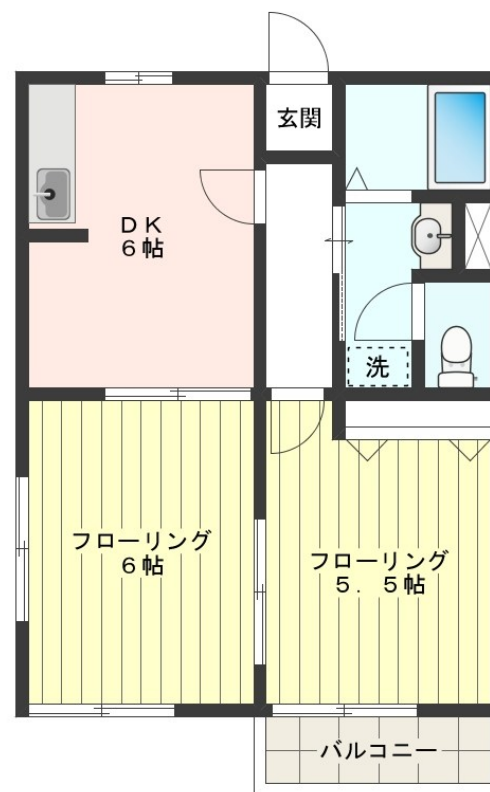
## 写真は「102」号室のものです

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                      |      |             |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ベルヴィル国立 0202号室                                                           |      |             |
| 物件所在地    | 東京都国立市富士見台 3 丁目18-13                                                     |      |             |
| 交通       | 南武線 矢川駅 徒歩4分                                                             |      |             |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                              |      |             |
| 専有面積     | 40.32㎡                                                                   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2003年9月1日                                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                    |      |             |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに           |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング代: 48,400円(税込) 退居時精算                |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年 |      |             |
| 備考       | 南向き 2 階角部屋で日当たり良好、近隣にコンビニ・スーパーあり。 写真は「102」号室のものです。                       |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.5181003190

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町 3 丁目 1 4 - 1 7

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |