

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	17,000円

カウンターキッチン採用の16帖を超えるリビング

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヒルズ国立 0301号室		
物件所在地	東京都国立市富士見台 3丁目13-26		
交通	中央線 国立駅 バス5分 保健センター バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	72.7㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	東京都優良民間賃貸住宅なので安心してお住まい頂けます。無料インターネット利用可物件。 初期設定時3,800円(税別)が必要です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.5181003106

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%