

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

## 南向きの陽当たり良好。小平第八小学校まで徒歩

ディンプルキー,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マイinz A 0103号室		
物件所在地	東京都小平市鈴木町2丁目614-4		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩18分 西武多摩湖線 一橋学園駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.5m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9350円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 鍵交換手数料: 67,430円 [月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	衣料品やスーパーもあり、カップル・ご家族の方におすすめ！やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。		

情報更新日2026年1月30日

No.5181003053



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>

不動産コード: 7743

物件管理コード: 5181003053



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。