

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	6,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, ダブルディンプルキー, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャーメゾン p a r k-N 0202号室		
物件所在地	東京都立川市砂川町 1 丁目58-3		
交通	多摩モノレール 砂川七番駅 徒歩14分 西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.3畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.12m ²	向き	南
築年月	2012年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャッター, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 退去時クリーニング費用: 86,020円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPRT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料: 33,000円 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	耐震性に優れた積水ハウスのシャーメゾン		

情報更新日2026年1月8日

No.5181003050



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>

不動産コード: 7743

物件管理コード: 5181003050



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。