

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	6,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,ダブルディンプルキー,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,東南角住戸,南面リピング,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン park-N 0202号室		
物件所在地	東京都立川市砂川町1丁目58-3		
交通	多摩モノレール 砂川七番駅 徒歩14分 西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.3畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.12㎡	向き	南
築年月	2012年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャッター, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 退去時クリーニング費用: 86,020円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPRT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料: 33,000円 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	耐震性に優れた積水ハウスのシャームゾン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.5181003050

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%