

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 155,000円 | 10,000円 |

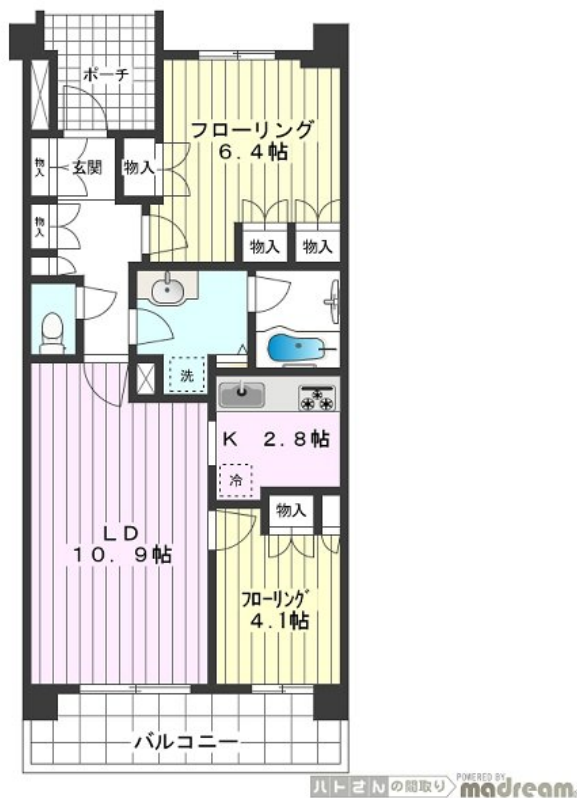
## キレイな街並みの中に佇む、全77世帯のミドル

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,区画整理地内,耐火構造,

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                       |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プライムメゾン武蔵野の杜 0106号室                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小平市上水本町5丁目15-3                                          |      |    |
| 交通       | 中央線 国分寺駅 徒歩18分<br>西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩17分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) 洋室(4.1畳) LDK(13.7畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 56.65㎡                                                     | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2008年1月下旬                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,800円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 22,000円<br>[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                    |      |    |
| 保証会社     | 可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%                         |      |    |
| 備考       | ペット飼育は小型犬または猫2匹まで。ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し。                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.SH101-106

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |