

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

エコキュートや浴室観測機、IH対応のシステム

1フロア2住戸,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファルコーネ 0102号室		
物件所在地	東京都立川市柴崎町4丁目6-31		
交通	中央線 立川駅 徒歩13分 多摩モノレール 柴崎体育館駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.62㎡	向き	南
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 24,200円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 高齢者相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです		

情報更新日2026年8月9日

No.5181002850

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%