

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

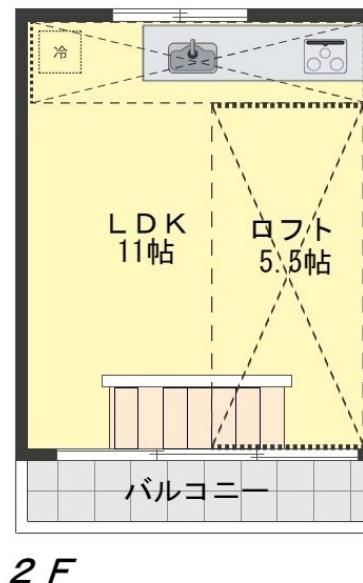
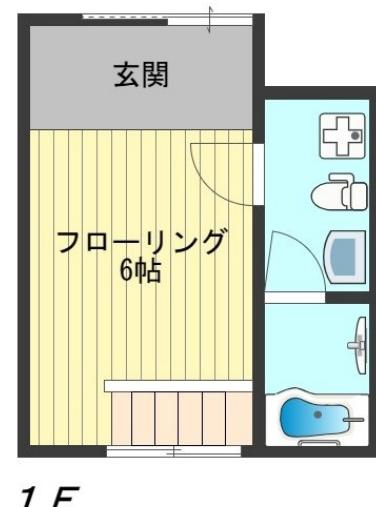
## IKEAプロデュースのシステムキッチンに開放

ディンプルキー、メゾネット、ロフト、最上階、上階無し、全室南向き、当社管理物件、内装リフォーム済、デザイナーズ、駅まで平坦、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	Flat K2 0102号室		
物件所在地	東京都小平市鈴木町2丁目238-16 西武新宿線 花小金井駅 徒歩11分		
交通	洋室(6畳) LDK(11畳) ロフト(5.5畳)		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	40.95m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、エアコン2台、エアコン全室、		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	北欧スタイルのデザイナーズ物件、1~2階プラスロフト付きです。		

情報更新日2026年1月30日

No.3216489-102



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040  
E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>

不動産コード: 7743

物件管理コード: 5181002829



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。