

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

2階角部屋、南向き、陽当たり良好。入居者用の

2F以上,2面採光,3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンシェル 0201号室		
物件所在地	東京都東大和市向原4丁目30-11		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩11分 西武国分寺線 小川(東京)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳) K(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1988年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	無		
設備	インターネット専用線各部屋配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 48,950円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%。		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.812-201

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%