

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 2,000円 |

ディンプルキー,全室南西向き,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                      |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ファミール 8 8 0102号室                                         |      |    |
| 物件所在地    | 埼玉県狭山市入間川 4 丁目 5 - 4                                     |      |    |
| 交通       | 西武新宿線 狭山市駅 徒歩18分<br>西武池袋線 稲荷山公園駅 徒歩19分                   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                                     |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                              |      |    |
| 専有面積     | 35.3㎡                                                    | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1988年9月上旬                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～                                          |      |    |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 17,600円<br>[備考] クリーニング費用: 43,450円(税込) 退去時精算 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50% 毎月総賃料の1.2%及び年間10,000   |      |    |
| 備考       |                                                          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月30日

No.5181002558

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |