

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

エアコン2基付！安心の積水ハウス施工！！

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルムかしの木 0105号室		
物件所在地	東京都立川市西砂町1丁目42-2		
交通	西武拝島線 西武立川駅 徒歩4分 青梅線 昭島駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.93㎡	向き	東
築年月	1994年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 49,390円 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、保証継続料年間1万円。		
備考	エアコン2基付！安心の積水ハウス施工！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.5181001473-105

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%