

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

## お隣が気にならない1フロア1世帯のみのお部屋

1フロア1住戸、2F以上、3面採光、ディンプルキー、角住戸、最上階、上階無し、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、緑豊かな住宅地、平置駐車場、スキー場が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンレイク湖畔 0201号室		
物件所在地	東京都東大和市湖畔3丁目1141-1		
交通	西武多摩湖線 武蔵大和駅 バス3分 湖畔集会所 バス停徒歩1分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.36m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1989年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 ~ バイク置き場		
設備	3点給湯、CATV、エアコン、ガスキッチン、ガス給湯、キッチンに窓、シャワー、シューズボックス、トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	周辺には自然公園や室内スキー場などもあり、意外と人気の場所です。		

情報更新日2026年1月30日

No.596-0201



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%