

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

## 1Fの特権、広々とした専用庭！！南向き & 全面駐

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,当社管理物件,南庭,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーコート 0102号室		
物件所在地	東京都あきる野市小川574-4		
交通	五日市線 東秋留駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.81㎡	向き	南
築年月	1998年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャッター, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 58,300円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2% 年間1万円。		
備考	1Fの特権、広々とした専用庭！！南向き & 全面駐車場につき陽当たりもバッチリです		

情報更新日2026年4月10日

No.1385-0102



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス立川**  
東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%