

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	1,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンヴェルト 0205号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目10-8		
交通	京王線 明大前駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.44m ²	向き	南西
築年月	1992年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、クローゼット、シャンプードレッサー		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 ルームシェア不可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計額の50%、月額保証料: 賃料合計額の1.2%、年間保証料: 1万円		
備考	CATV(ネット対応) エアコン・給湯・ガスコンロ付		

情報更新日2026年1月30日

No.676-0205



お問い合わせ先
東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL : <https://www.across-web.com>

不動産コード: 7743

物件管理コード: 5181001653



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。