

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

最上階で陽当りも良好！広々としたバルコニーは

2F以上,2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネクサスKurihara 0203号室		
物件所在地	東京都武蔵村山市榎2丁目86-4		
交通	西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩20分 多摩モノレール 上北台駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨2階建2階		
専有面積	41.58㎡	向き	南
築年月	1997年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャッター, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] クリーニング費用: 49,390円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の50% 毎月総賃料の1.2%、年間10,000円		
備考	最上階で陽当りも良好! 広々としたバルコニーはお布団も楽々干せます 安心の積水ハウスシャームゾンです!		

情報更新日2026年3月13日

No.1354-0203

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%