

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

## 使い勝手の良い振り分け2DK！お子様も安心の1

2面採光, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ネクサスKurihara 0103号室		
物件所在地	東京都武蔵村山市榎2丁目86-4		
交通	西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩20分 多摩モノレール 上北台駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.58㎡	向き	南
築年月	1997年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 49,390円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考	使い勝手の良い振り分け2DK！お子様も安心の1階角部屋！広々としたバルコニーは、お布団も干せて気持ちいいですよ～。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月9日

No.1354-0103



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス立川**  
東京都立川市高松町3丁目14-17  
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%