

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

## 多摩大橋通り・国営公園北通りは散歩やジョギング

2面採光,ディンプルキー,角住戸,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス壱番館 0101号室		
物件所在地	東京都立川市一番町1丁目28-4		
交通	西武拝島線 武蔵砂川駅 徒歩14分 中央線 立川駅 バス16分 天王橋 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.83m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1994年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン,エアコン,ガスキッキン,ガスコンロ設置可,シャワー,シューズボックス,ネ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 46,420円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考	多摩大橋通り・国営公園北通りは散歩やジョギングにも最適 耐震・耐久性に優れた積水ハウスシャーメゾン!		

情報更新日2026年2月3日

No.5181001402



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%