

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井 1 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	18.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1985年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	CATV, CATVインターネット, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, シャッター, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用 : 38,500円 (税込み) 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の 50% 月額保証料: 総賃料の 1.2%		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.5181001206



東京都知事 (11) 第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%