## FOR RENT

賃料	管理費等		
52,000円	2,000円		

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】 【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(11)第41013号 全国賃貸不動産管理業協会

## 誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp URL: https://www.across-web.com

間取り	1K					
敷金	1ヶ月	礼金	無			
敷引 / 償却金	無無	保証金	無			
物件種別	アパート					
建物名・部屋番号						
物件所在地	東京都練馬区上石神井 1 丁目					
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩5分					
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)					
構造•規模	軽量鉄骨 2階建 2階					
専有面積	18.36m²	向き	南			
築年月	1985年12月上旬	契約期間	2年			
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時			
駐車場	無					
設備	CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可, シャッター,シャワー,シ					
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用:38,500円(税込み) 退去時敷金精算					
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可					
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.2%					
備考						

情報更新日2025年12月18日

No.5181001206



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

収引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 5181001206