

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

1階は新しくできた美容室♪耐震性に優れた積水ハ

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南面 2 室, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コアロード河辺 0201号室		
物件所在地	東京都青梅市河辺町 8 丁目20 - 17		
交通	青梅線 河辺駅 徒歩12分 青梅線 小作駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.36㎡	向き	南
築年月	1990年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 50,380円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降年間1万円		
備考	1階は新しくできた美容室♪耐震性に優れた積水ハウス施工のアパートです！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.5181001006

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町 3 丁目 1 4 - 1 7

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%