

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

## 駅までは平坦、しかも駅周辺は商業施設がまとま

ディンプルキー,玄関ホール,南面2室,南面リビング,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,ゴルフ場に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマヴェーラ 0108号室		
物件所在地	東京都昭島市美堀町2丁目1-7		
交通	青梅線 昭島駅 徒歩15分 西武拝島線 西武立川駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	73.16㎡	向き	南
築年月	1996年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 81,070円(税込) 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、月額総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考	駅までは平坦、しかも駅周辺は商業施設がまとまっており、お買い物が便利！ それでいて緑も感じられるおススメのマンションです 北側洋室には原則エアコン設置不可です。		

情報更新日2026年2月6日

No.5181000850

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%