

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 当社管理物件, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンレイクピアンカ A 0205号室		
物件所在地	東京都東大和市上北台 1 丁目 4 - 1 1		
交通	多摩モノレール 上北台駅 徒歩2分 多摩モノレール 桜街道駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	2002年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, C A T V 使用料不要, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 53350円 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額1.2% 年間保		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.5181000689

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町 3 丁目 1 4 - 1 7

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%