

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

1フロア1世帯、最上階で陽当たり良好な2DKマン

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	園部ビル 0401号室		
物件所在地	東京都立川市曙町2丁目28-16		
交通	中央線 立川駅 徒歩8分 多摩モノレール 立川北駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.8㎡	向き	南
築年月	1989年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用: 59,290円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、以降年間1万円。		
備考	近隣に商業施設多数あり、非常に便利な立地です。エアコン付、3口ガスコンロ、立川二小徒歩1分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月21日

No.5181000444

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付 (専任)					