

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

## ご徒歩圏にコンビニやドラッグストア、スーパー

2F以上、ディンプルキー、角住戸、最上階、上階無し、陽当たり良好、バス2路線、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フローラコート 0203号室		
物件所在地	東京都国分寺市新町2丁目13-5		
交通	中央線 国立駅 バス6分 富士本三丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.21m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	空無		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考]		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	やっぱり安心、積水ハウスのシャーメゾンです。		

情報更新日2026年1月30日

No.5181000262



お問い合わせ先  
東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>

不動産コード: 7743

物件管理コード: 5181000262



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。