

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

## CATV(InMyRoom)320M Wi-Fi無料 経済的な都市

1フロア2住戸,2面採光,ディンプルキー,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメールK 0102号室		
物件所在地	東京都府中市若松町3丁目5-39		
交通	京王線 東府中駅 徒歩12分 西武多摩川線 多磨駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	21.53㎡	向き	南
築年月	1994年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	空無		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,TVインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用 38,500円 * 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料月額賃料合計の50%、年間保証料10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1170-0102

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%