

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	17,000円

## カウンターキッチン採用の16帖を超えるリビン

2F以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヒルズ国立 0502号室		
物件所在地	東京都国立市富士見台3丁目13-26		
交通	南武線 矢川駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.2畳) 和室(6畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	72.7㎡	向き	
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料等の50%、月々支払手数料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	東京都優良民間賃貸住宅なので安心してお住まい頂けます。無料インターネット利用可物件。 初期設定時3,800円(税別)が必要です。		

情報更新日2026年5月29日

No.000006730



東京都知事(11)第41013号  
 全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス立川**  
 東京都立川市高松町3丁目14-17  
 TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570  
 E-mail: tachikawa@seiwacross.co.jp  
 URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%