

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	7,000円

## 築浅、旭化成のヘーベルメゾン。様々な設備が標

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gold Lake 立川 0301号室		
物件所在地	東京都立川市羽衣町1丁目19-15		
交通	中央線 立川駅 徒歩15分 南武線 西国立駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	43.6㎡	向き	南
築年月	2021年8月26日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エア		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費:18,000円 鍵交換手数料:34,100円 [備考] 室内清掃費用 71,500円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料:賃料等の50%、保証更新料:20,000円(2年毎)		
備考	施工からご入居後まで一貫した旭化成の管理で安心。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.000006680

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail:tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL:https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%