

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 2,000円 |

## 安心の積水ハウス施工の2DKアパート！今回大幅

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 駅まで平坦, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サンレイク芝中B 0202号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都東大和市蔵敷3丁目682-3   |      |           |
| 交通       | 多摩モノレール 上北台駅 徒歩8分   |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階   | 向き   |           |
| 専有面積     | 43.75㎡  | 築年月  | 1992年8月上旬 |
| 築年月      | 1992年8月上旬   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月～   |      |           |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, シ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 51,370円税込み 退去時精算 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回総賃料の50%、以降毎月月額総賃料の1.2%、年間1万円。          |      |           |
| 備考       | 安心の積水ハウス施工の2DKアパート！今回大幅リフォーム予定です                            |      |           |

情報更新日2026年1月23日

No.0000006562

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |