

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,500円

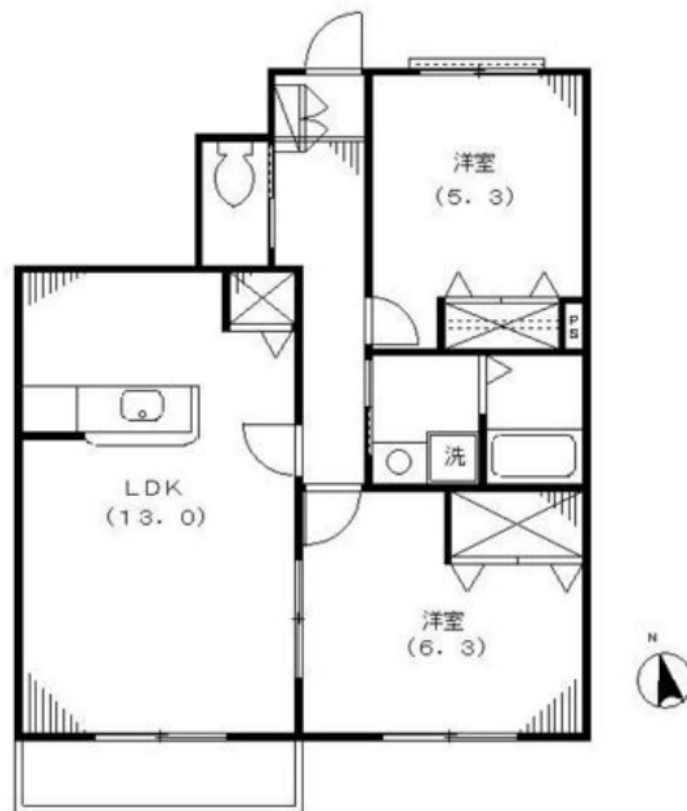
## 落ち着きがある街並みながら、お買い物等も便利

南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	9万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ジェミニ 102号室		
物件所在地	東京都東大和市新堀3丁目19-2		
交通	西武拝島線 東大和市駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	58.9㎡	向き	南
築年月	2005年3月25日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月26日予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 34,100円 My Concier Club会費: 18,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 保証料: 賃料+共益費等の50%、継続保証料: 2万円/2年		
備考	施工から管理まで一貫した旭化成の賃貸住宅です。退去時クリーニング費用 2LDK、85,800円 ~。		

情報更新日2025年12月5日

No.0000006548

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%