

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 79,000円 | 5,000円 |

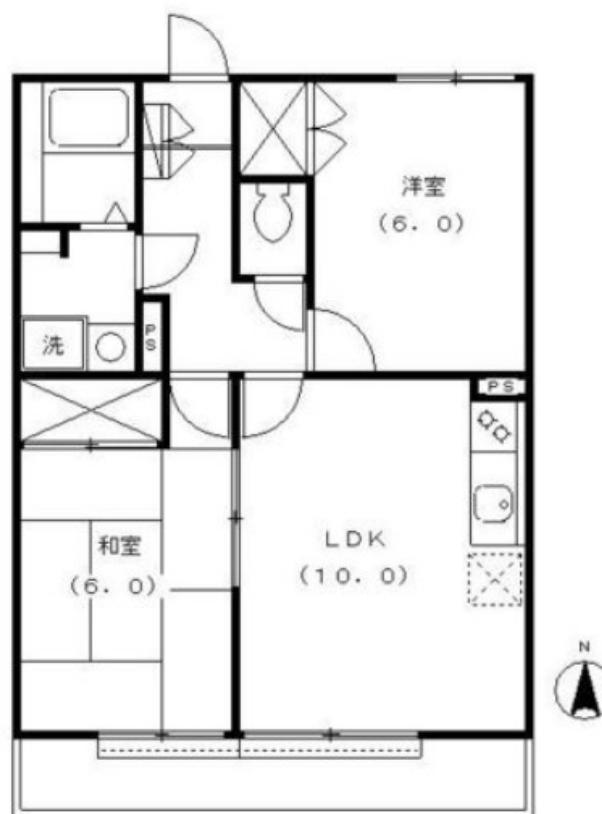
セコム入ってます!!グリーンひろばすぐ近く、

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 9万円 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンズコート立川A棟 0202号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都立川市西砂町5丁目45-1 | | |
| 交通 | 西武拝島線 西武立川駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨2階建2階 | | |
| 専有面積 | 53.89m ² | 向き | |
| 築年月 | 1993年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10000円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯, B.S., C.A.T.V., T.V.インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャッター, シャワー, シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] My Concier Club会員料: 18,000円 鍵交換手数料: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 85,800円税込 退去時精算 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。 | | |
| 備考 | 耐震・耐火性に優れた旭化成ペーベルメゾン!! | | |

情報更新日2025年12月8日

No.0000006477



お問い合わせ先
東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |