

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	5,000円

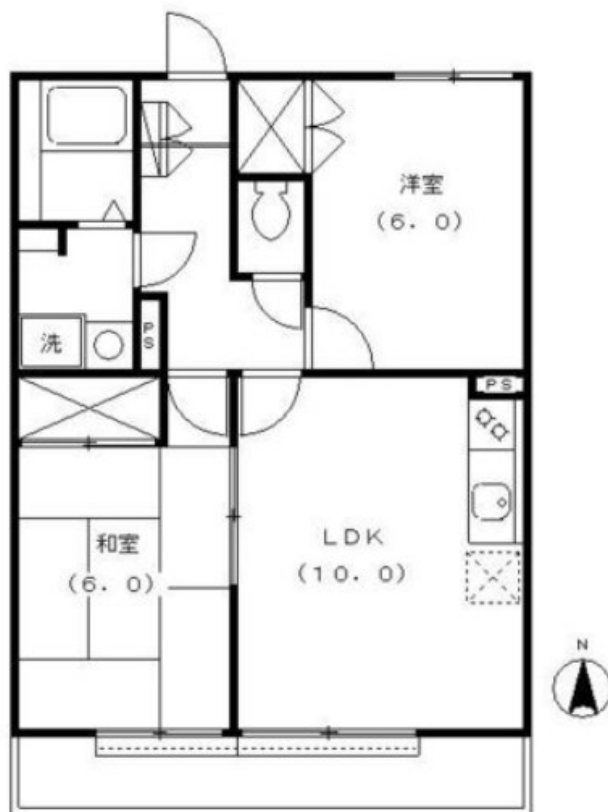
## セコム入ってます！！グリーンひろばすぐ近く、

2F以上,玄関ホール,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,防犯カメラ,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	9万円	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンズコート立川A棟 0202号室		
物件所在地	東京都立川市西砂町5丁目45-1		
交通	西武拝島線 西武立川駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.89㎡	向き	
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャッター,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] My Concier Club会費:18,000円 鍵交換手数料:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:85,800円税込 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、2年毎2万円。		
備考	耐震・耐火性に優れた旭化成ヘーベルメゾン！！		

情報更新日2025年12月8日

No.0000006477

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%