

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

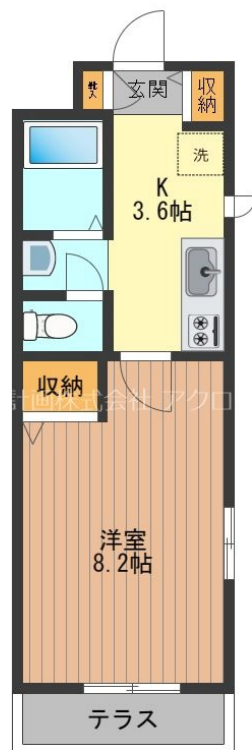
## 旭化成のヘーベルメゾン 東南角部屋の2面採

ディンプルキー、角住戸、全室南向き、東南角住戸、陽当たり良好、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	6万円	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ウスタリア 207号室		
物件所在地	東京都東大和市上北台3丁目436-1		
交通	多摩モノレール 桜街道駅 徒歩5分 西武拝島線 玉川上水駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(3.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.86㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800~11000円/月		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵・ポストダイヤル交換費用: 34,100円 My Concier Club会費: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 57,200円 退去時敷金精算		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月22日

No.000006299



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

### 誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%