

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	8,000円

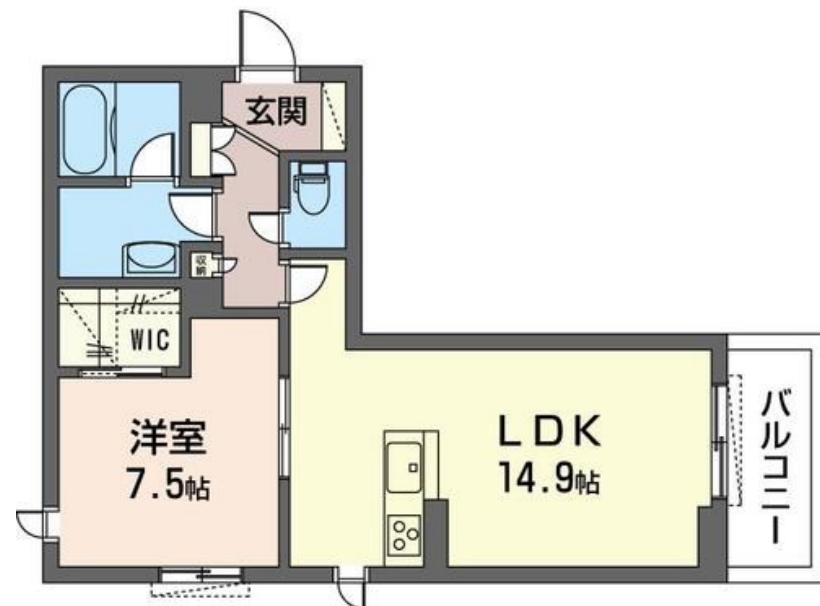
人気のエリアに人気の積水ハウスシャーメゾン。

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い、整

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SKY CROSS 0302号室		
物件所在地	東京都立川市錦町2丁目7-3		
交通	中央線 立川駅 徒歩7分 多摩モノレール 立川南駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	53.38m ²	向き	
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターナース		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 28,600円 退去時クリーニング費用: 86,020円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の2%		
備考	人気のJR中央線「立川」駅徒歩7分(540m)の便利な立地。重量鉄骨造のホテルライクマンションタイプのシャーメゾンになります。下階の音を従来と比較して1/2にする【高遮音床 SHADD55】を搭載! 快適を備えたエレベーター付マンション。オートロック自動ドア設備・カラーモニター付きインターフォン付きで防犯面で安心です。高気密・高断熱・防犯合わせガラスサッシを標準採用。追焚機能付き給湯・浴室乾燥機付きです。防犯カメラ付きで防犯面で安心です。無料インターネット設備搭載で快適な生活を!		

情報更新日2025年12月5日

No.0000004946

東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%