

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	4,000円

文教都市でもある国立市は快適な住環境で非常に

1フロア2住戸,3方角住戸,玄関ホール,両面バルコニー,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネックス国立 102号室		
物件所在地	東京都国立市北2丁目31-7		
交通	中央線 国立駅 徒歩16分 中央線 国立駅 バス4分 4号棟東 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	47.21㎡	向き	南西
築年月	2014年3月23日	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料:34,100円 My Concier Club会費:18,000円 [備考] 室内清掃費用 71,500円 退去時精算		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回契約事務手数料:賃料等の「50%、保証更新料20,000円(2年ごと)		
備考	旭化成のヘーベルメゾンです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.0000004759

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

FAX:042-526-2570

E-mail: tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%