# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 160,000円 | 10,000円 |

## 通勤・通学やお買い物もとっても便利な立川駅が

１フロア２住戸,２Ｆ以上,３方角住戸,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,バス２路線,駅まで平坦,駅前,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が

【外観】

【間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 6万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ＭＡＲＥＤ.Ｔ　601号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都立川市柴崎町３丁目8-16 | | |
| 交通 | 中央線　立川駅　徒歩3分<br>多摩モノレール　立川南駅　徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造･規模 | ALC 8階建 6階 | | |
| 専有面積 | 43.34㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2023年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | ２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室, | | |
| その他費用 | [一時金] Ｍｙ Ｃｏｎｃｉｅｒ Ｃｌｕｂ会費：15,000円　鍵交換手数料：22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可　初回契約事務手数料：賃料等の50%、保証更新料：20,000円/２年間 | | |
| 備考 | 施工からご入居後まで一貫した管理で安心の旭化成ヘーベルメゾンです。退去時クリーニング費用1LDK、55,000円。※退去時敷金より精算 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月27日　No.0000004118


お問合せ先

東京都知事（11）第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス立川**

東京都立川市高松町３丁目１４－１７
TEL:042-526-1040　FAX:042-526-2570
E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL : http://www.seiwaacross.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：7743　物件管理コード：1107345860170000010345

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。