FOR RENT

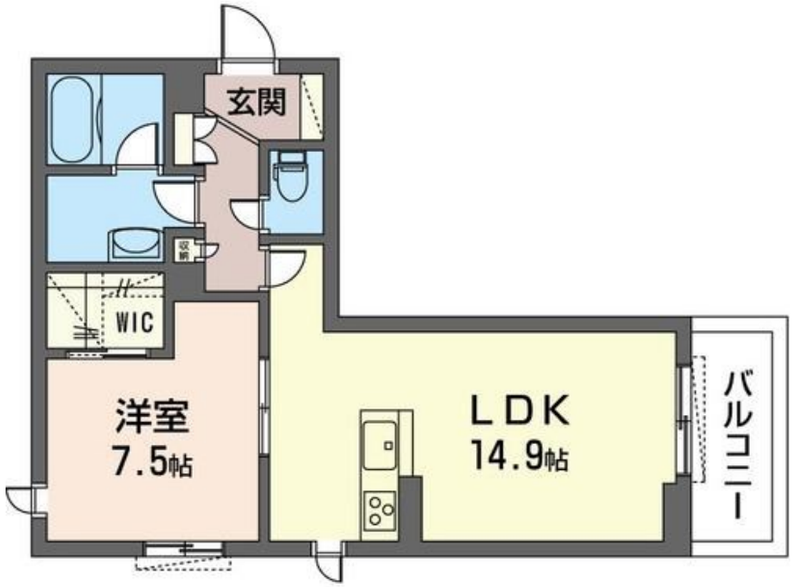
賃料	管理費等
165,000円	8,000円

人気のエリアに人気の積水ハウスシャーメゾン。

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ＳＫＹ　ＣＲＯＳＳ　0202号室		
物件所在地	東京都立川市錦町２丁目7-3		
交通	中央線　立川駅　徒歩7分 多摩モノレール　立川南駅　徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(7.5畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	53.38㎡	向き	南東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン		
その他費用	[一時金]　鍵交換手数料：28,600円　退去時クリーニング費用：86,020円 [月次費用]　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４：1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	可　初回契約事務手数料：33,000円、月額保証料：賃料等の2%		
備考	◆人気のＪＲ中央線「立川」駅徒歩７分（５４０ｍ）の便利な立地◆重量鉄骨造のホテルライクマンションタイプのシャーメゾンになります◆下階の音を従来と比較して１／２にする【高遮音床　ＳＨＡＩＤＤ５５】を搭載！◆快適さを備えたエレベーター付マンション◆◆オートロック自動ドア設備・カラーモニター付きインターフォン付きで防犯面で安心です。◆高気密・高断熱・防犯合わせガラスサッシを標準採用◆追焚機能付き給湯・浴室乾燥機付きです◆防犯カメラ付きで防犯面で安心です。◆無料インターネット設備搭載で快適な生活を！◆		

情報更新日2025年8月8日　　No.0000003179

お問合せ先

東京都知事（11）第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町３丁目１４－１７
TEL:042-526-1040　FAX:042-526-2570
E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL : http://www.seiwaacross.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：7743　　物件管理コード：1107345860170000009414

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。