

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 190,000円 | 10,000円 |

無料インターネット(Wi-Fi機能付)導入物件！

1 フロア 2 住戸、2 F 以上、2 面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、東南角住戸、南面バルコニー、防犯ガラス、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、耐火構造、耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Grand Soleil 0301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都立川市高松町3丁目23-9 | | |
| 交通 | 中央線 立川駅 徒歩10分 多摩モノレール 立川北駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 63.45m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2020年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼット、ウォークインクロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換手数料: 28,600円 退去時クリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャーメゾンライフ SUPPORT 24 : 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 可 初回契約事務手数料: 33,000円、月額保証料: 賃料等の 2 % | | |
| 備考 | 防犯カメラやオートロック、防犯ガラス & 宅配ボックス等セキュリティ面にも配慮した快適な住空間！ | | |

情報更新日2025年12月26日

No.0000001569



お問い合わせ先
東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17
TEL:042-526-1040 FAX:042-526-2570
E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |