

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

砂川七番駅まで徒歩 2 分で通勤通学便利です

角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	第3ハピネス 0305号室				
物件所在地	東京都立川市柏町3丁目7-4				
交通	多摩モノレール 砂川七番駅 徒歩2分 多摩モノレール 泉体育館駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(9畳) K(2.7畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	25.2m ²	向き	南		
築年月	1985年7月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定		
駐車場	無 駐輪場				
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, バ				
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回事務手数料: 33,000円 月額保証料: 賃料総額 2%				
備考	砂川七番駅まで徒歩 2 分で通勤通学便利です				

情報更新日2026年1月30日

No.00000001553



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス立川

東京都立川市高松町3丁目14-17

TEL:042-526-1040

E-mail : tachikawa@seiwaacross.co.jp

URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%