

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 陽当たり良好, 高台に立地, 始発駅, 耐火構造, 耐震構造, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネンス I 0201号室		
物件所在地	東京都八王子市館町639-1		
交通	中央線 高尾（東京）駅 徒歩14分 京王高尾線 狹間駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(3.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	23.9㎡	向き	南西
築年月	2002年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 退室クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約事務手数料33,000円、保証料月額家賃等の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.5182003301

お問合せ先



東京都知事 (11) 第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%