

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

## オートロック式で安心！積水ハウスシャーメゾン

2F以上、オートロック、ディンプルキー、最上階、上階無し、当社管理物件、南面2室、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、周辺交通量少なめ、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピアツツア梅の原D 0202号室		
物件所在地	東京都八王子市樋原町348-3		
交通	中央線 八王子駅 バス15分 西中野3丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.2畳) DK(6.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年2月14日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、オートバス、ガス給湯、		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料 : 24,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、以降毎月総賃料の1.2%及び年間1万円。		
備考	オートロック式で安心！		

情報更新日2026年2月13日

No.5182003033



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%