

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 39,000円 | 4,000円 |

## 広めの洋室7.3帖！バス停近く、新社会人さんにも

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 上階無し, 陽当たり良好, バス 2 路線, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                       | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グレースシャトーA 0201号室                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都八王子市丹木町 3 丁目45-11                                      |      |    |
| 交通       | 中央線 八王子駅 バス20分 滝山城址下 バス停徒歩2分                              |      |    |
| 間取詳細     |                                                           |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                               |      |    |
| 専有面積     | 21㎡                                                       | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1994年2月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                      |      |    |
| 設備       | インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, ハウスメーカー施工, バス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換手数料: 19,800円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート 2 4 : 880円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回事務手数料 33,000円 毎月賃料総額 2%保証料                           |      |    |
| 備考       | 広めの洋室7.3帖！バス停近く、新社会人さんにもおすすめ                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月13日

No.5393A201

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町 1 2 - 4 日本生命八王子ビル 6 階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp

URL: http://www.seiwacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付<br>(専任) |              |    |    |    |      |