

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

学生様ルームシェア相談可能！

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南面2室,陽当たり良好,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシードのぐち 0105号室		
物件所在地	東京都八王子市犬目町238-2		
交通	中央線 八王子駅 バス20分 工学院大学西 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.9畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.1㎡	向き	南西
築年月	2001年2月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャツタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円 退去時クリーニング費用: 86,020円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約事務手数料33,000円、保証料月額家賃等の2%		
備考	学生様ルームシェア相談可能！		

情報更新日2026年2月3日

No.56260105

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%