

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

2面採光,ディンプルキー,角住戸,始発駅,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビューテラス藤 0102号室		
物件所在地	東京都八王子市狭間町1751-1		
交通	中央線 高尾(東京)駅 徒歩10分 京王高尾線 狭間駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.5畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	南東
築年月	1989年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 退去時クリーニング費用: 61,270円 [月次費用] シャーメゾンライフ S U P P O R T 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 新規契約事務手数料33,000円(税別)、保証料毎月賃料等		
備考	C A T V (I n M y R O O M 導入済) インターネット無料		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.53700102



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL: http://www.seiwaacross.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%