

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

オートロック,ディンプルキー,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,始発駅,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾングレースA 0302号室		
物件所在地	東京都八王子市緑町960-1		
交通	中央線 八王子駅 徒歩18分 京王高尾線 京王片倉駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 洋室(5.1畳) LDK(10.01畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	2003年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,300円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,ハウスメー		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 退去クリーニング費用: 92,180円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 新規事務手数料: 33,000円 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.5182001906



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会  
**誠和計画株式会社 アクロス八王子**  
東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%