

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

1 フロア 1 住戸, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 当社管理物件, 南庭, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメール高尾 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市狭間町1459 - 31		
交通	中央線 高尾(東京)駅 徒歩10分 京王高尾線 狹間駅 徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.33m ²	向き	南
築年月	1995年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボック		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額 50%、月額保証料: 賃料総額 1.2%、 保証委託継続料: 毎年 10,000円		
備考	耐震性に優れた積水ハウス施工物件!		

情報更新日2025年12月7日

No.54860101



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%