

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

2 F 以上, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 上階無し, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンフレグランスA 0202号室		
物件所在地	東京都八王子市久保山町1丁目36-7		
交通	中央線 八王子駅 バス17分 宇津木台南 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.6畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.78㎡	向き	南西
築年月	1989年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.2%、年間保証料: 1万円		
備考	閑静な住宅街、公園や買い物施設も徒歩圏内! 耐震性に優れた積水ハウス施工。		

情報更新日2026年4月17日

No.5045A202

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%