

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,ディンプルキー,角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランメール小田野B 0102号室		
物件所在地	東京都八王子市西寺方町652-4		
交通	中央線 高尾(東京)駅 バス15分 小田野 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.7㎡	向き	南東
築年月	1989年7月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 退去時クリーニング費用: 86,020円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 单身可		
保証会社	可 初回契約事務手数料33,000円 毎月賃料総額2%保証料		
備考	1階角部屋		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.5400B102

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail: hachiouji@sewaacross.co.jp  
URL: https://www.across-web.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%