

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	2,000円

3面採光,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,南面2室,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーヒルC 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市桐田町509-11		
交通	京王高尾線 めじろ台駅 徒歩14分 京王高尾線 山田(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.81㎡	向き	南
築年月	1992年12月10日	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, キッチンに窓, シャッター, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%, 月額保証料: 賃料総額の1.2%, 年間維持手数料: 翌年以降毎年10,000円		
備考	エアコン1基、CATV、出窓付		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月17日

No.5158C101

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階

TEL:042-643-6181

FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwacross.co.jp

URL: https://www.across-web.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%