

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

やっぱり安心、積水ハウスのシャームゾンです。

3方角住戸,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェニックス 0101号室		
物件所在地	東京都八王子市元八王子町3丁目2491-1		
交通	中央線 高尾（東京）駅 バス5分 霊園前 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.33㎡	向き	南
築年月	1995年2月24日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,シャッター,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交 hands 手数料: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回契約事務手数料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料等の1.2%、保証更新料: 10,000円/年		
備考	当社貸主のため、仲介手数料無料! さらに家賃も1ヶ月分無料! やっぱり安心、積水ハウスのシャームゾンです。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.51450101

お問合せ先



東京都知事(11)第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子

東京都八王子市旭町1-2-4 日本生命八王子ビル6階
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831

E-mail: hachiouji@seiwaacross.co.jp

URL: http://www.seiwaacross.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%