

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	2,000円

## 自然も多く、山遊び・川遊びも可能なファミリー

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グリーンフレグランス 0202号室		
物件所在地	東京都八王子市川口町456		
交通	中央線 八王子駅 バス30分 影沢 バス停徒歩5分 横浜線 八王子駅 バス30分 影沢 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.81m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,ハウスメーカー施工,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%。以降毎月総賃料の1.2%、年間1万円。		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.58300202



東京都知事(11)第41013号  
全国賃貸不動産管理業協会

誠和計画株式会社 アクロス八王子  
東京都八王子市旭町12-4 日本生命八王子ビル6階  
TEL:042-643-6181 FAX:042-643-2831  
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp  
URL : <https://www.across-web.com>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%