# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 71,000円 | 6,000円 |

## 駅まで徒歩圏内の１Ｋマンションです。中央線・

２Ｆ以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,整備された歩道

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハウゼ・イケダ　0301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都八王子市明神町１丁目10-17 | | |
| 交通 | 中央線　八王子駅　徒歩15分<br>京王線　京王八王子駅　徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(11.3畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 28㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1989年10月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換手数料：19,800円　退去クリーニング費用：55,000円<br>[月次費用]　シャーメゾンライフサポート２４：1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 高齢者不可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回契約事務手数料：33,000円、月額保証料：賃料等の2% | | |
| 備考 | 契約金クレジット決済相談可！やっぱり安心、積水ハウスシャーメゾンです。 | | |

情報更新日2025年12月8日　No.53540301


お問合せ先

東京都知事（11）第41013号
全国賃貸不動産管理業協会

**誠和計画株式会社 アクロス八王子**

東京都八王子市旭町１２－４　日本生命八王子ビル６階
TEL:042-643-6181　FAX:042-643-2831
E-mail : hachiouji@seiwaacross.co.jp
URL : https://www.across-web.com


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65123　物件管理コード：5182000948

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。